 Superintendencia de Notariado y Registro	PROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: GF-FR-071
	PROCEDIMIENTO: PAGOS INSTITUCIONALES	Versión: 1
	FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO	Fecha: 23/Sep./2025

1. INFORMACIÓN GENERAL	FECHA DE EXPEDICIÓN Día Mes Año 02 03 2026
-------------------------------	--

CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO	
CONTRATISTA	RAÚL ANDRÉS MALAGÓN GRAJALES
CEDULA DE CIUDADANIA No.	1.007.698.839 DE BOGOTÁ D.C.
CÓDIGO ACTIVIDAD RUT	000-0000010 CELULAR 3053149888
E-MAIL PERSONAL	raulandresmalagongrajales@gmail.com
E-MAIL INSTITUCIONAL	raul.malagon@supernotariado.gov.co
BANCO	BANCOLOMBIA No DE CUENTA 91231273579 C.A. <input checked="" type="checkbox"/> C.C. <input type="checkbox"/>

CONTRATO ACTUAL	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 21.427.680,00
No 250 DE Año 2026	HONORARIOS MENSUALES	\$ 2.678.460,00
OBJETO DEL CONTRATO El CONTRATISTA deberá prestar por sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios. Dependencia: DELEGADA DE TIERRAS Perfil: AUXILIAR ADMINISTRATIVO		
NOMBRE SUPERVISOR DEL CONTRATO		ANDREA CATERINE MORA SILVA
CARGO DEL SUPERVISOR		P. Especializado Grado 20


CDP No. 13226	CRP No. 32126	FECHA APROBACIÓN POLIZA
FECHA CDP 5/01/2026	FECHA CRP 9/01/2026	Día Mes Año
LUGAR DE EJECUCION		
CIUDAD BOGOTÁ D.C.		
DEPARTAMENTO CUNDINAMARCA		
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO		FECHA / FINALIZACIÓN CONTRATO
Día Mes Año 13 01 2026		Día Mes Año 12 09 2026
TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO		MESES DIAS 8 0

FECHA DE INICIO DE LA ADICION Y/O PRORROGA	ADICION Y/O PRORROGA No.
Día Mes Año	
FECHA FINAL DE LA ADICION Y/O PRORROGA	MESES DIAS VALOR
Día Mes Año	

VALOR A COBRAR \$ 2.678.460,00	ES FACTURADOR ELECTRÓNICO
VALOR TOTAL # DE DIAS \$ 2.678.460,00	No de factura
PERIODO DE PAGO	MES A COBRAR
DEL 01 02 2026 AL 28 02 2026	PAGO No. No DÍAS FEBRERO FEBRERO
	02 30 100%

ESTE DOC. DEBE GUARDARSE SIEMPRE COMO LIBRO DE EXCEL HABILITADO PARA MACROS

Pagina 1

 Superintendencia de Notariado y Registro	PROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: GF-FR-071
	PROCEDIMIENTO: PAGOS INSTITUCIONALES	Versión: 1
	FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO	Fecha: 23/Sep./2025


2. OBLIGACIÓN DE PAGOS SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA			
	Valor del Pago	Razon Social	Aporte
1. COMPAÑIA DE SALUD (EPS)	218900	NUEVA E.P.S. SA	12.5%
2. FONDO DE PENSIÓN	280200	ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIA PROTECCION SA	16%
3. ASEGURADORA DE RIESGOS LABORALES (ARL)	9200	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	0.522%
TOTAL A PAGAR	\$ 508.300	PLANILLA DE PAGO No.	36009215

2.1.1. RELACIÓN DE PAGOS			
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 21.427.680,00	VALOR PAGO ACUMULADO	BALDO POR PAGAR
PAGO 01	VALOR DEL PAGO \$ 1.607.076,00	\$ 1.607.076,00	\$ 19.820.604,00
PAGO 02	VALOR DEL PAGO \$ 2.678.460,00	\$ 4.285.536,00	\$ 17.142.144,00
PAGO 03	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 04	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 05	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 06	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 07	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 08	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 09	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 10	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 11	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 12	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 13	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 14	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 15	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 16	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 17	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 18	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 19	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 20	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -

	Día	Mes	Año		PAGO No.
PERIODO DE PAGO	DEL	01	02	2026	FEBRERO
	AL	28	02	2026	FEBRERO

ESTE DOC. DEBE GUARDARSE SIEMPRE COMO LIBRO DE EXCEL HABILITADO PARA MACROS

Pagina 2


 Superintendencia de Notariado y Registro	PROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: GF-FR-071
	PROCEDIMIENTO: PAGOS INSTITUCIONALES	Versión: 1
	FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO	Fecha: 23/Sep./2025

3. INFORME DE SUPERVISIÓN DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	
OBLIGACIONES	EVIDENCIAS
<p>1. Realizar seguimiento a las comunicaciones que se requieran en el marco de los procesos de interrelación registro catastro, depuración de secuenciales y antiguo sistema.</p> <p>2. Efectuar el proceso de búsqueda de los documentos que registren en cada municipio, para determinar qué folios tienen el dato de área y linderos, cuáles no, en el marco de la información trabajada sobre la focalización de los municipios priorizados a intervenir con los recursos del crédito del Banco Mundial y operación catastral en general.</p> <p>3. Atender las solicitudes de escaneo de documentos, bajo la ruta establecida por la coordinación de grupo.</p> <p>4. Proyectar las solicitudes de información a la OTI, en el marco de los procesos de interrelación registro catastro y depuración de secuenciales.</p> <p>5. Digitalizar antecedentes jurídicos para la elaboración de estudios de títulos.</p> <p>6. Presentar el informe de ejecución contractual y cuenta de cobro de manera mensual, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por la Dirección Administrativa y Financiera.</p> <p>7. Las demás requeridas por el grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito.</p>	<p>1. Durante la semana transcurrida entre el día 02 al 06 de febrero de 2026 se realizó la consulta de 804 FMI en SIR (desde el FMI 297-30030 al 297-31562) de la matriz de Puerto Gaitán para completar la siguiente información:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 0 FMI reportan englobe. • 191 FMI reportan Matriz. • 0 FMI reportan segregados. • 2 FMI si tienen códigos de Deslinde y Amojonamiento / Sentencia de restitución. <p>Sobre estos últimos se presentan los siguientes códigos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 FMI con código 484. <p>2. Durante la semana transcurrida entre el día 09 al 10 de febrero de 2026 se realizó la solicitud de 6 documentos a la Notaria primera y segunda de Ipiales, realizando el respectivo seguimiento de la documentación para su entrega con el fin de apoyar el estudio catastral para el que era solicitada.</p> <p>3. Durante la semana transcurrida entre el día 09 al 13 de febrero de 2026 se realizó la consulta de 677 FMI en SIR (desde el FMI 297-31563 al 297-33003) de la matriz de Puerto Gaitán para completar la siguiente información:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 0 FMI reportan englobe. • 652 FMI reportan Matriz. • 3 FMI reportan segregados. • 0 FMI si tienen códigos de Deslinde y Amojonamiento / Sentencia de restitución. <p>4. Durante el día 13 de febrero de 2026 se realizó un oficio solicitando digitalizaciones de los libros de antiguo sistema del municipio de Santa Barbara - Antioquia a través de la plataforma DOCU.</p> <p>5. Durante la semana transcurrida entre el día 16 al 20 de febrero de 2026 se revisaron 409 FMI de la Matriz de Puerto Gaitán con el fin de corregir los errores realizados en el diligenciamiento de la Matriz previo a serme entregada para continuar el trabajo.</p> <p>6. Durante la semana transcurrida entre el día 23 al 26 de febrero de 2026 se trabajó en los 383 FMI solicitados por turno en IRIS de Puerto Gaitán que me fueron transferidos para organizarlos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se eliminaron numerosas páginas carentes de información de área y linderos de cada archivo. • se unificaron las páginas de cada radicado de FMI que venían separadas de forma individual. • se organizaron las páginas de los escaneos ya consolidados. • se crearon copias de los escaneos renombrándolos según los FMI correspondientes en la matriz puesto que varios escaneos correspondían a lotes o venían nombrados como correspondientes a otros FMI. <p>7. El viernes 27 de febrero se trabajó en el reparto de secuenciales de la ORIP BUCARAMANGA, revisando 45 FMI.</p>

NOTA: Si se requiere ampliar más las obligaciones con sus respectivas evidencias en los cuadros como texto o imágenes, favor colocarlas como anexos.

ESTE DOC. DEBE GUARDARSE SIEMPRE COMO LIBRO DE EXCEL HABILITADO PARA MACROS

Página 3

 Superintendencia de Notariado y Registro	PROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: GF-FR-071
	PROCEDIMIENTO: PAGOS INSTITUCIONALES	Versión: 1
	FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO	Fecha: 23/Sep./2025

4. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO Y AUTORIZACIÓN PARA PAGO

Una vez verificado el desarrollo de las actividades asignadas para el presente período, se deja constancia que el (la) contratista **RAÚL ANDRÉS MALAGÓN GRAJALES** identificado (a) con cedula de ciudadanía No **1.007.698.839** de **BOGOTÁ D.C.** cumplió satisfactoriamente con el objeto y obligaciones del contrato de Prestación de Servicios No **250** de **2026** conforme las normas, especificaciones, procedimientos, y demás normas técnicas exigibles.

del CRP No. **32126** CDP No **13226**

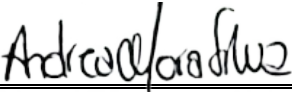
Se autoriza el pago por la suma de : \$ **2.678.460,00**

Valor en letras: 8 CG'A=CCB9G'G9-G7-9BHCG'G9H9BH5'MC7<C'A=@7I 5HFC7-9BHCG'G9G9BH5'D9GCG'7CB'\$ \$7HJCG'

PERIODO DE PAGO	Día	Mes	Año	PAGO No.	FEBRERO
	DEL	01	02		2026
	AL	28	02	02	FEBRERO


Para constancia se firma en **BOGOTÁ D.C.** a los **02** días del mes de **MARZO** de **2026**

SUPERVISOR



Firma Supervisor
ANDREA CATERINE MORA SILVA
P. Especializado Grado 20


CONTRATISTA



Firma Contratista
RAÚL ANDRÉS MALAGÓN GRAJALES
Cedula de Ciudadanía No
1.007.698.839 de **BOGOTÁ D.C.**

ESTE DOC. DEBE GUARDARSE SIEMPRE COMO LIBRO DE EXCEL HABILITADO PARA MACROS

Pagina 4

 Superintendencia de Notariado y Registro	PROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: GF-FR-069
	PROCEDIMIENTO: PAGOS INSTITUCIONALES	Versión: 1
	FORMATO: CERTIFICACIÓN PAGO SEGURIDAD SOCIAL	Fecha: 23/Sep./2025

CERTIFICACIÓN PAGO SEGURIDAD SOCIAL

Que el(la) señor(a) Raúl Andrés Malagón Grajales, identificado(a) con Cedula de Ciudadanía No. 1007698839 de Bogotá D. C., en su calidad de Contratista de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO contrato No. 250 de 2026 realizó el pago de la seguridad social correspondiente al mes de febrero de 2026.

Dependencia	Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras							
Perfil Contratista	Auxiliar Administrativo							
Mes a cobrar	Desde	Día	Mes	Año	Hasta	Día	Mes	Año
		01	02	2026		28	02	2026
Planilla seguridad social	Valor Salud						\$ 218.900	
	Valor Pensión						\$ 280.200	
	Valor ARL						\$ 9.200	
	Pensionado / anexar resolución							
	Número de planilla						36009215	
	Periodo de la planilla						2026-02	
	Fecha pago planilla						2026-02-18	

Se expide la presente certificación una vez verificado el pago de la planilla anteriormente relacionada y sirve como soporte para cuenta de cobro del contratista a los 02 días del mes de marzo de 2026.


FIRMA DEL SUPERVISOR
Andrea Catherine Mora Silva
Profesional Especializado Grado 20




RAZÓN SOCIAL :	RAUL ANDRES MALAGON GRAJALES
IDENTIFICACIÓN:	CC-1007698839
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2026-03-01
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2026-03-10
FECHA DE PAGO:	2026-02-18
ENTIDAD DE PAGO:	BANCOLOMBIA
PERÍODO PENSIÓN:	2026-02
PERÍODO SALUD:	2026-02
NÚMERO PLANILLA:	36009215
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	36009215
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS037	900156264	NUEVA E.P.S. S.A.	1	\$ 1.750.905	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 218.900	\$ 218.900
230201	800229739	PROTECCION	1	\$ 1.750.905	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 280.200	\$ 280.200
14-23	860011153	POSITIVA	1	\$ 1.750.905	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 9.200	\$ 9.200
Total a pagar					\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 508.300	\$ 508.300

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	13/04/2026
----------------------------------	------------

 Superintendencia de Notariado y Registro	PROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: GF-FR-070
	PROCEDIMIENTO: PAGOS INSTITUCIONALES	Versión: 2
	FORMATO: BASE DE RETENCIÓN EN LA FUENTE	Fecha: 17/Feb./2026

FORMATO PARA BASE DE RETENCIÓN EN LA FUENTE AÑO GRAVABLE 2026

De acuerdo con la Ley 2277 de 2022, Reforma tributaria para la igualdad y justicia social, Decreto 2231 de 2023, Decreto 1625 de 2016, parágrafo 2 del artículo 383 del estatuto tributario, la retención en la fuente establecida en el presente artículo será aplicable a los pagos o abonos en cuenta por concepto de rentas de trabajo que no provengan de una relación laboral o legal y reglamentaria, me permito certificar **bajo la gravedad de juramento** que:

DEPURACIÓN CÁLCULO DE RENTA	SI	NO
1. OBLIGADO A DECLARAR IMPUESTO SOBRE LA RENTA. Durante el año <u>2025</u> mis ingresos totales (por todos los conceptos tanto laborales como no laborales) fueron iguales o superiores a 1400. UVT.		X
2. Soy responsable del impuesto sobre la renta.		X
3. Dependiente Económico: parágrafo 2 del art 387 del Estatuto Tributario, adjuntando Certificado expedido por Contador Público, con soportes Decreto 099 de 2013 Art. 2 Numeral 3, cuando es el caso de hijos menores de 18 años, se debe adjuntar registro civil.		X
4. Realizo aportes voluntarios al Fondo de Pensiones y Cesantías.		X
5. AFC: Realizo ahorro en Cuentas de Ahorro para el Fomento de la Construcción. Adjuntar pago mensual del ahorro realizado.		X
6. Crédito de Vivienda: Realizo pagos de crédito de vivienda, Adjuntar extracto bancario del crédito de vivienda de la vigencia correspondiente.		X
7. Medicina prepagada: Realizo pagos de medicina prepagada, Adjuntar certificación de esta incluyendo el valor pagado por la vigencia que corresponda.		X
8. Dando aplicación al art. 9 del Decreto 2231 de 2023, es necesario indicar si va a tomar costos y deducciones asociadas a las rentas de trabajo relacionadas a la presente cuenta de cobro si: a. Marca (SI), se aplicara la tarifa de retención en la fuente del artículo 392 del E.T (entre el 10% y 11%). b. Marca (NO), se aplicará la tarifa de retención en la fuente del artículo 383 del E.T. de acuerdo con depuración de renta y UVT aplicable.		X
9. Ha suscrito contratos durante el año 2026: por un valor igual o superior a 4000 UVT (\$209.496.000)		X

Nota: Remitir los soportes a los que hay lugar únicamente para contratos cuyos honorarios superen los **\$6.000.000 mensuales**.

En constancia de lo anterior, se firma a los 02 días del mes de marzo de 2026.

Atentamente,



RAÚL ANDRÉS MALAGÓN GRAJALES

CC 1007698839

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (601) 5140313
Bogotá D.C., - Colombia
<http://www.supernotariado.gov.co>
correspondencia@supernotariado.gov.co